EDALLO

P.R.

TECNICA E JURE
dei
PIANI REGOLATORI
in Italia e all'Estero

Ing. Conte Antonio Sardagna

EDITORE ULRICO HOEPLI MILANO

Dr. Ing. A. Sardagna
TRENTO - Via Milano, 2

P. R.

TECNICA E JURE DEI PIANI REGOLATORI
in Italia e all'Estero

EDALLO

P.R.

TECNICA E JURE
dei
PIANI REGOLATORI
in Italia e all'Estero

EDITORE ULRICO HOEPLI MILANO

1951

INDICE

Capitolo Primo

PREMESSA

A) Piani Regolatori o no ..... pag. 3
B) Ricerca delle cause della situazione attuale ..... » 4

Capitolo Secondo

PIANI REGOLATORI SINO ALLA LEGGE 1942, N. 1150

A) I Piani Regolatori secondo la Legge 1865 ..... pag. 12
B) I Piani Regolatori dopo l'avvento della meccanizzazione e del periodo dello sviluppo industriale sino alla Legge Urbanistica » 20

Capitolo Terzo

PIANI REGOLATORI GENERALI IN BASE ALLA LEGGE 1942, N. 1150

Parte I.ª - Operazioni preventive all'elaborazione del Piano Regolatore Generale

A) Chi deve deliberare la formazione di un Piano Regolatore Generale ..... pag. 28
I Piani Comunali o intercomunali ..... » 29
B) Raccolta dei dati urbanistici occorrenti alla formazione del Piano Regolatore Generale ..... » 30
Quali sono gli elementi utili alla formazione del Piano Regolatore Generale che si debbono raccogliere o rilevare o censire? » 31
Carte topografiche e tavole espressive occorrenti per l'elaborazione del Piano Regolatore ..... » 39
C) Organico di elaborazione del Piano Regolatore Generale .... » 56

Parte II.ª - Elaborazione del P. R. G.

Cos'è il Piano Regolatore Generale ..... pag. 68
A) Elementi urbanistici costituenti il P. R. G. ..... » 70
Zonizzazione ..... » 70
Schema vario e di traffico ..... » 79
B) Relazione illustrativa del P.R.G. e norme per la sua attuazione » 80
C) Segni convenzionali ..... » 85
D) Tavole costituenti il P.R.G. vero e proprio ..... » 85
E) Pubblicazione del Piano Regolatore Generale ..... » 98
F) Osservazioni al Piano Regolatore e deduzioni ..... » 98

CAPITOLO QUARTO

PIANI PARTICOLAREGGIATI
IN BASE ALLA LEGGE URBANISTICA DEL 1942, N. 1150

A) Piani Particolareggiati ..... pag. 108
B) Che cos'è il Piano Particolareggiato esecutivo..... » 112
C) Tipi di Piano Particolareggiato e loro precedenza ..... » 113
D) Elaborati costituenti i Piani Particolareggiati ..... » 129
E) Pubblicazione - Osservazioni e deduzioni al Piano Particolareggiato ..... » 131
F) Programmi dei tempi di attuazione del Piano Particolareggiato esecutivo ..... » 132
G) Attuazione dei Piani Particolareggiati mediante comparti edificatori e lottizzazioni planivolumetriche ..... » 133

CAPITOLO QUINTO

PIANI REGOLATORI ALL' ESTERO

Belgio
Canadà
Francia
Inghilterra
Norvegia
Olanda
Spagna
Svezia
Svizzera
Stati Uniti d'America
Sud Africa